

ตรา อมต.

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลกุตุรง

เรื่อง การประกาศใช้ พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีผลบังคับใช้ ตั้งแต่เดือน มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

มีผลต่อการยกเลิก พ.ร.บ. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และ พ.ร.บ. ภาษีบำรุงท้องที่ จึงขอแจ้งเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขต องค์การบริหารส่วนตำบลกุตุรง
แจ้งจำนวนเนื้อที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประกาศบัญญัติภาษีและสิ่งปลูกสร้าง	แจ้งการประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๓	ก่อนวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๓	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓

ภาษีป้าย

กำหนดการยื่นแบบ ภ.ป.๑ และชำระภาษีป้ายตั้งแต่เดือน มกราคม ๒๕๖๓ – มีนาคม ๒๕๖๓

รูปภาพ	รูปภาพ	รูปภาพ	รูปภาพ
ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	ที่ดินเพื่ออยู่อาศัย	ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม	ที่รกร้างว่างเปล่า
มูลค่า (ล้านบาท) ภาษา	มูลค่า (ล้านบาท) ภาษา	มูลค่า (ล้านบาท) ภาษา	คิดอัตราภาษีเริ่มต้น ๐.๓%
๐-๓๕ ๐.๑%	๐-๕๐ ๐.๐๒%	๐-๕๐ ๐.๓%	และเพิ่มขึ้น ๐.๓% ทุก ๓ ปี
๓๕-๑๐๐ ๐.๐๓%	๕๐-๗๕ ๐.๐๓%	๕๐-๒๐๐ ๐.๔%	หากยังไม่มีการนำมาใช้ประโยชน์
๑๐๐-๕๐๐ ๐.๐๕%	๗๕-๑๐๐ ๐.๐๕%	๒๐๐-๑,๐๐๐ ๐.๕%	รวมแล้วต้องไม่เกิน ๓%
ยกเว้นภาษีทั้งหมด ๓ ปีแรก	๑๐๐ ขึ้นไป ๐.๑๐%	๑,๐๐๐-๕,๐๐๐ ๐.๖%	
เฉพาะบุคคลธรรมดา	กรณีบ้านหลังหลัก	๕,๐๐๐ ขึ้นไป ๐.๗%	
	หากเป็นเจ้าของบ้านและเจ้าของที่ดิน		
	ให้ได้รับการยกเว้นภาษีมูลค่า ๕๐ ล้านบาท		
	ส่วนกรณีเป็นเจ้าของเฉพาะบ้านอย่างเดียวได้รับการ		
	ยกเว้นภาษี ๑๐ ล้านบาท		

สอบถามรายละเอียดได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกุตุรง อำเภอกุตุรง จังหวัดมหาสารคาม โทร. ๐๔๓-๗๕๐๒๑๐